

DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO

N. 16 DEL 24/11/2017

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO, DISCIPLINARE E MODULI ALLEGATI
PER INCARICHI AD ESPERTI ESTERNI E PER SERVIZI, FORNITURE E LAVORI**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- La Borsa Immobiliare di Napoli S.r.l. è una società a capitale pubblico interamente partecipata dalla CCIAA di Napoli.
- La normativa concernente le società a prevalente o a totale capitale pubblico ha subito nel corso del tempo rilevanti modifiche, in ultimo con l'approvazione del DLgs n.175/2016 Testo Unico in materia di Società a partecipazione pubblica.
- La CCIAA di Napoli è una pubblica amministrazione elencata all'art.1 co.2 del DLgs n.165/2001 e pertanto la Borsa Immobiliare di Napoli S.r.l. è soggetta alle norme del suddetto DLgs 175/2016.

CONSIDERATO CHE:

- La Borsa Immobiliare di Napoli S.r.l. necessita di proseguire nell'adempimento delle attività previste dalla Convenzione a supporto dell'attività di *CCIAA*, concernenti la regolamentazione e valorizzazione del mercato immobiliare locale, nonché delle attività previste dallo Statuto della società.
- La Borsa Immobiliare di Napoli è tenuta sia al rispetto della disciplina di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture sia di quanto previsto dal D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica), in particolare all'art. 16.
- Alla luce delle modifiche introdotte dalla normativa vigente (DLgs 175/2016 e s.m.i., DLgs 50/2016 e s.m.i., ecc.) la Borsa Immobiliare di Napoli S.r.l. aggiorna la regolamentazione per l'attribuzione degli incarichi di lavoro autonomo ad esperti esterni e quella per l'affidamento per servizi, forniture e lavori inferiori alla soglia comunitaria organizzandola in maniera unitaria.
- La Borsa Immobiliare di Napoli S.r.l. ha pertanto provveduto ad elaborare:
 - Un Regolamento Unico sia per gli incarichi professionali che per le procedure di scelta del contraente e di affidamento di servizi lavori e forniture.
 - Un Disciplinare Unico sia per l'Elenco (SHORT LIST) degli incarichi professionali che per l'Albo/Elenco relativo alle procedure di scelta del contraente e di affidamento di servizi lavori e forniture cui attingere per appalti sottosoglia comunitaria.
 - Un Modulo per l'iscrizione all'Elenco (SHORT LIST) degli incarichi professionali ed un Modulo per l'iscrizione all'Albo/Elenco cui attingere per la scelta del contraente nelle procedure di affidamento di appalti per servizi, forniture e lavori sotto la soglia comunitaria richiamati rispettivamente come Allegato A) e Allegato B) al Disciplinare.

RILEVATO CHE il Regolamento, il Disciplinare e i Moduli ad esso allegati predisposti sono conformi alla normativa vigente e garantiscono il rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, rotazione, non discriminazione e pubblicità.

DETERMINA

- di approvare:

- il Regolamento Unico sia per gli incarichi professionali che per le procedure di scelta del contraente e di affidamento di servizi lavori e forniture.
- Il Disciplinare Unico sia per l'Elenco (SHORT LIST) degli incarichi professionali che per l'Albo/Elenco relativo alle procedure di scelta del contraente e di affidamento di servizi lavori e forniture cui attingere per appalti sottosoglia comunitaria.
- Il Modulo per l'iscrizione all'Elenco (SHORT LIST) degli incarichi professionali ed il Modulo per l'iscrizione all'Albo/Elenco cui attingere per la scelta del contraente nelle procedure di affidamento di appalti per servizi, forniture e lavori sotto la soglia comunitaria richiamati rispettivamente come Allegato A) e Allegato B) al Disciplinare
- L'Avviso Pubblico per la riapertura dei termini per un periodo non superiore a 15 giorni dall'entrata in vigore del Regolamento:
 - A) Ai sensi del punto 2.6.5, per la Short List di esperti esterni per incarichi di lavoro autonomo limitatamente alle seguenti categorie:
 - 1) ARCHITETTI, INGEGNERI E GEOMETRI
 - 2) DOTTORI COMMERCIALISTI, RAGIONIERI, CONSULENTI DEL LAVORO, ED ESPERTI IN MATERIE ECONOMICO - AZIENDALI
 - 3) SETTORE LEGALE
 - 4) SETTORE COMUNICAZIONI E ADDETTI STAMPA
 - 5) DOCENTI IN MATERIE GIURIDICHE, ECONOMICHE E PATRIMONIALI.
 - B) Ai sensi del punto 3.3.1 per l'Albo/Elenco per servizi forniture e lavori d'importo inferiore alla soglia comunitaria limitatamente alle seguenti categorie:
 - 1) GRAFICA E STAMPA
 - 2) ALLESTIMENTI
 - 3) FORNITURE INFORMATICHE
 - 4) CONSULENZA INFORMATICA E WEB MARKETING
 - 5) ACCOGLIENZA E CATERING
 - 6) RILEVAZIONI ED ELABORAZIONI STATISTICHE
 - 7) ATTIVITÀ DI PROMOZIONE, DIFFUSIONE E INFORMAZIONE DI PIANI, PROGRAMMI, PROGETTI, NONCHÉ DI STRUMENTI DI INCENTIVAZIONE E DI SOSTEGNO, NONCHÉ PER ACQUISTO DI SPAZI PUBBLICITARI
 - 8) PREVENZIONE E SICUREZZA SUL LAVORO

Decorso il suddetto termine perentorio di 15 giorni l'iscrizione potrà essere riaperta solo con provvedimento dell'organo amministrativo.

- di autorizzare la pubblicazione del Regolamento, del Disciplinare, dei Moduli Allegati A) e B) e dell'Avviso Pubblico per la riapertura dei suddetti termini sul sito web della società www.binapoli.it

L'Amministratore Unico

Giovanni Adelfi