



Camera di Commercio
Napoli

DETERMINA DIRIGENZIALE

Oggetto: Servizio di vigilanza privata, mediante ronda con autopattuglia ed intervento sugli allarmi, da espletare presso gli immobili di proprietà della Camera di Commercio di Napoli. Aggiudicazione RdO aperta n. 5288926 a favore della società Cosmopol S.p.A. **CIG B68785A4BE**

Relazione istruttoria:

Premesso che:

con decisione dirigenziale a contrarre n. 140 del 15/04/2025 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di vigilanza privata da espletare presso gli immobili di proprietà dell'Ente camerale da aggiudicarsi con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023 ed è stata approvata la relativa documentazione di gara;

per l'effetto, in data 17/04/2025 è stata pubblicata sul portale www.acquistinrete.it la RdO aperta contrassegnata dal n. 5288926, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 2 maggio 2025;

alla scadenza del suddetto termine, sono pervenute n. 4 offerte da parte degli operatori economici: Real Pol s.r.l.; Over Security s.r.l.; Patrol Security s.r.l.; Cosmopol S.p.A.;

le operazioni di verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti in gara sono state svolte dal Servizio Provveditorato, in funzione di seggio di gara;

dopo la scadenza del termine perentorio di presentazione delle offerte, è stata nominata la commissione giudicatrice di gara ex artt. 51 e 93 comma 3 D. Lgs. 36/2023 con determina segretariale n. 165 del 09/05/2025;

in data 12/05/2025, la commissione ha proceduto all'apertura ed alla valutazione delle offerte tecniche, attribuendo i relativi punteggi che di seguito si riportano:

Real Pol s.r.l. punteggio tecnico 33;
Over Security s.r.l. punteggio tecnico 68;
Patrol Security s.r.l. punteggio tecnico 36;
Cosmopol S.p.A. punteggio tecnico 70;

successivamente si è proceduto all'apertura ed all'esame delle offerte economiche con attribuzione dei relativi punteggi come segue:

Real Pol s.r.l. punteggio economico 13,02 (prezzo offerto € 59.000,00);
Over Security s.r.l. punteggio economico 23,29 (prezzo offerto € 33.000,00);
Patrol Security s.r.l. punteggio economico 16,19 (prezzo offerto € 47.466,00);
Cosmopol S.p.A. punteggio economico 30 (prezzo offerto € 25.614,90);



onde consentire agli operatori economici la presa visione dei punteggi riportati, essi sono stati inseriti a sistema nel portale del Me.Pa. come di seguito riportato:

| Denominazione concorrente | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio complessivo |
|---------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
| Cosmopol S.p.A. | 70 | 30 | 100 |
| Over Security s.r.l. | 68 | 23,29 | 91,29 |
| Patrol Security s.r.l. | 36 | 16,19 | 52,19 |
| Real Pol s.r.l. | 33 | 13,02 | 46,02 |

rilevato che la società Cosmopol S.p.A. ha ottenuto il miglior punteggio complessivo nella procedura in esame (pari a 100) e che, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 41, co 13 e 14; 108, co 9 e 110, co 1, l'offerta in argomento avendo totalizzato un punteggio sia con riferimento alla componente tecnica, che con riferimento alla componente economica, entrambi superiori ai 4/5 dei rispettivi punteggi massimi (di 70 e 30) è risultata essere anormalmente bassa, si è proceduto, con nota protocollo 39812 del 15/05/2025, alla richiesta delle giustificazioni circa la congruità, serietà e sostenibilità della stessa, anche in particolare in relazione al costo della manodopera dedotto nell'offerta economica, assegnando un termine perentorio di 10 giorni naturali e consecutivi - pena l'esclusione dalla procedura;

dato atto che la società Cosmopol S.p.A. ha prodotto entro i termini, con nota acquisita al protocollo n. 44103 del 27/05/2025, tutti i giustificativi richiesti ed ha fornito spiegazioni circa l'incidenza del costo della manodopera derivante, in particolare, dall'efficienza organizzativa del servizio attraverso l'utilizzo dell'attuale struttura di pattugliamento già operante a Napoli in prossimità degli obiettivi da vigilare, nonché da ulteriori aspetti dell'organizzazione aziendale;

dato atto, altresì, che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dichiarati dall'operatore economico (requisiti generali e dei servizi analoghi in funzione premiale) mediante consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) disponibile sul portale dell'A.N.A.C.;

ritenute esaustive le giustificazioni prodotte, si propone per l'aggiudicazione la società Cosmopol S.p.A. con sede legale in Avellino Contrada Santorelli snc P. IVA e CF 01764680649;

considerato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;

Tanto si rappresenta per le valutazioni di competenza.

Il funzionario del Servizio Provveditorato
Dr.ssa Maria Pina Bonvino



IL DIRIGENTE

Richiamato il D. Lgs. 36/2023;

Vista la Legge 29 dicembre 1993, n. 580 e successive modifiche;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, per la parte riguardante le materie di competenza degli organi di governo e della dirigenza;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.176 del 27/04/2023 di assegnazione allo scrivente dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione delle Risorse;

Vista la Delibera del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del Consiglio, n.8 del 12/12/2024 con la quale è stato approvato il Preventivo economico per l'esercizio 2025;

Vista la Determinazione Segretariale n. 2 del 03/01/2025 di assegnazione Budget Direzionale (art. 8, comma 3 D.P.R. 254/2005) anno 2025;

Richiamati altresì i principi generali di cui agli artt. 1, 2 e 3 del Codice di Contratti pubblici: legalità, trasparenza e concorrenza tra gli operatori economici, funzionali al conseguimento del miglior risultato possibile nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti;

Ritenuta congrua e sostenibile l'offerta nonché l'incidenza della manodopera, a seguito delle giustificazioni fornite con nota prot. n. 44103 del 27/05/2025;

DETERMINA

- di aggiudicare la RdO n. 5288926, alla società Cosmopol S.p.A. con sede legale in Avellino Contrada Santorelli snc P. IVA e CF 01764680649, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto il servizio di vigilanza privata mediante ronda con autopattuglia ed intervento sugli allarmi da espletare presso gli immobili di proprietà della CCIAA di Napoli della durata di anni 2 (due), decorrenti dal 01.07.2025 fino al 30.06.2027;
- di autorizzare la stipula del contratto sul portale www.acquistinrete.it, il cui importo complessivo biennale è pari ad **€ 25.614,90 oltre IVA**;
- di ridurre, per l'effetto del ribasso offerto in sede di gara, la prenotazione n. 195 assunta sul conto 325013 del Bilancio 2025, e di ripartire l'onere nel seguente modo:
anno 2025: incidenza 6 mensilità pari ad un onere complessivo di **€ 6.403,73 oltre I.V.A.**



Camera di Commercio
Napoli

anno 2026: incidenza 12 mensilità pari ad un onere complessivo di € **12.807,45** oltre I.V.A.

anno 2027: incidenza 6 mensilità pari ad un onere complessivo di € **6.403,73** oltre I.V.A.

- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente", in conformità con le disposizioni previste dal D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 28 del D. Lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE

dott. Massimiliano Palumbo

| | |
|---|--|
| <i>Riservato al Reparto Spese del Servizio Ragioneria</i> | |
| Imputata la spesa complessiva di € | |
| Numero Conto | |
| Codice Centro di Costo | |
| Numero provvedimento di imputazione | |
| Data | |
| Il Dirigente dell'Area Gestione Risorse (dott. Massimiliano Palumbo) | |